

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“) mezi:

Objednatel **Město Lázně Bělohrad**
Se sídlem: nám K. V. Raise 635, 507 81 Lázně Bělohrad
IČ: 00271730
DIČ: CZ00271730
Zastoupený: Alena Kuželová DiS, starostka
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel **ENVOS, s.r.o.**
Se sídlem: Týnská ulička 607/5, 110 00 Praha 1 – Staré Město
IČ: 270 980 01
DIČ: CZ27098001
Zastoupený: Michal Vokáč, jednatel společnosti
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé.

Objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“:

1 Účel smlouvy

- 1.1 Realizace díla „**Dodávka a instalace tenisového koberce Taraflex ATP Exhibition v tenisové hale**“ na připravenou vyčištěnou plochu po demontáži stávajícího umělého povrchu, kterou provede objednatel. Jedná se o použitý povrch na pěti utkáních DC.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo vymezené v této smlouvě provede podle cenové nabídky ze dne 14.6.2024, který je přílohou této smlouvy.
- 1.3 Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle této smlouvy v dohodnutém termínu.

2 Termín provádění díla

- 2.1 Zahájení prací: 1.9.2024
- 2.2 Ukončení prací: 30.9.2024

3 Cena za dílo

- 3.1 Cena za dílo je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele.
- 3.2 Sjednaná cena činí 1.043.970,64,- Kč bez DPH, DPH 21% samostatně 219.233,83,- Kč, cena celkem s DPH 1.263.204,50,- Kč.

4 Platební podmínky

- 4.1 Po převzetí díla bude vystavena faktura se splatností 30 dnů.

5 Práva a povinnosti zhotovitele

- 5.1 Zhotovitel je povinen dbát na to, aby na majetku objednatele nedošlo k žádné škodě. V případě poškození majetku objednatele je zhotovitel povinen uvést majetek objednatele do původního stavu.

6 Práva a povinnosti objednatele

- 6.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že práce jsou prováděny zřejmě nekvalitně, uplatní neprodleně požadavky na sjednání nápravy u zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje takovýto požadavek akceptovat na vlastní náklady. Neodstraní-li zhotovitel závadu neprodleně nebo v dohodnuté lhůtě, může objednatel stanovit lhůtu k odstranění závady. V případě zjištění vyhovujícího stavu hradí náklady spojené s kontrolou objednatel, v případě zjištění nevyhovujícího stavu, hradí náklady spojené s kontrolou zhotovitel.
- 6.2 Objednatel, resp. jeho oprávněný zástupce, je povinen dostavit se na výzvu zhotovitele na místo provádění díla, např. za účelem průběžné kontroly provádění díla, a poskytovat zhotoviteli patřičnou součinnost.

7 Předání a převzetí díla

- 7.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla bude mezi zhotovitelem a objednatelem podepsán předávací protokol.

8 Záruka

- 8.1 Záruční doba na za jakost díla je stanovena na 60 měsíců. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem.

9 Smluvní pokuta

- 9.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého závazku je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 9.3 Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody způsobených druhou smluvní stranou, a to i porušením povinnosti, na jejíž porušení se vztahuje smluvní pokuta.
- 9.4 Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

10 Ostatní ujednání

- 10.1 Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

11 Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- 11.2 Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit i po rozhodnutí o úpadku zhotovitele.
- 11.3 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 11.4 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je

povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

- 11.5 Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně do poštovní schránky, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplýne z rozhodnutí příslušného orgánu.
- 11.6 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
 - Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
 - Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
 - po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy
 - strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, ušlý zisk a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla.

12 Závěrečná ustanovení

- 12.1 Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky ke smlouvě, oběma stranami odsouhlasenými a podepsanými. Změna smlouvy v jiné než písemné formě se vylučuje.
- 12.2 Pokud není sjednáno ve smlouvě něco jiného, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 12.3 Strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy na této smlouvě.
- 12.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
- 12.5 Tato smlouva nabývá účinnosti a je platná podpisem obou smluvních stran.

13 Přílohy:

- 13.1 Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 14.6.2024

V Lázních Bělohradě, dne

Objednatel

Alena Kuželová, DiS, starostka

zhotovitel

Michal Vokáč, jednatel